



Réussir son projet d'investissement

La MSA vous accompagne

mainetloire.msa.fr



santé
famille
retraite
services

L'essentiel & plus encore

Vous avez un projet d'investissement ?

Pour ne pas naviguer à vue, maintenir votre cap et arriver à bon port, nous vous proposons un accompagnement par nos équipes du Service Santé Sécurité au Travail (médecins du travail et conseillers en prévention) renforcées par la présence éventuelle d'un ergonome pour participer à la réussite de votre projet d'investissement.

A chaque étape de **DÉROULEMENT DU PROJET**, nous pouvons vous aider à

CONCEPTION
Vérifier que vos exigences soient bien prises en compte par l'architecte, les fournisseurs...

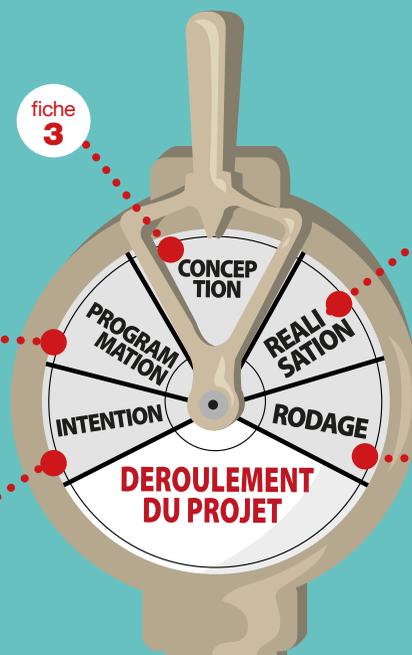
fiche **3**

PROGRAMMATION
Définir vos besoins

fiche **2**

INTENTION
Structurer votre projet

fiche **1**



fiche **4**

REALISATION
Vérifier que les différents corps de métier respectent vos choix

fiche **5**

RODAGE
Prendre en main vos installations

La MSA vous accompagne

COMBIEN ÇA VA
ME CÔTER ?

QUAND POURRAIS-JE RENTRER
DANS LE NOUVEAU BÂTIMENT ?

QUI DOIS-JE CONTACTER
ET QUAND ?

... ?



INTENTION

Nous pouvons vous aider à identifier les atouts et les faiblesses de votre projet d'investissement en fonction de la situation actuelle et de votre stratégie de développement.

La méthode

Phase d'observation du travail réel (État des lieux)

- Ce qui fonctionne et doit être conservé
- Ce qui dysfonctionne et doit être modifié

Phase de projection dans l'avenir

- Evolution de vos productions
- Expansion de votre entreprise

Financement

- Montant de votre enveloppe budgétaire



La MSA vous accompagne



PROGRAMMATION

Nous pouvons vous aider à mettre en évidence vos besoins de fonctionnement et les formaliser dans un cahier des charges.

La méthode

Définition des besoins

- Circulation des engins, des personnes, ou des animaux autour et dans le futur bâtiment
- Flux entrants (matières premières, emballages, produits de nettoyage...)
- Flux sortants (produits finis, déchets...)
- Entretien et réparation du matériel

Rédaction des cahiers des charges

- Pouvoir transmettre aux exécutants des exigences claires et précises



La MSA vous accompagne



CONCEPTION

Nous pouvons vous aider à vérifier que vos exigences qui auront un impact sur votre fonctionnement futur sont intégralement prises en compte par les concepteurs (ingénieurs, fournisseurs...) et bien transcrites sur les plans par l'architecte.

La méthode

Transcription des besoins

- Simulations des futures situations de travail sur les plans produits par la maîtrise d'œuvre (esquisses, Avant Projet Sommaire, Avant Projet Détaillé)
- Rédaction du compte rendu de simulations
- Enrichissement des cahiers des charges



La MSA vous accompagne



REALISATION

Nous pouvons vous aider à vérifier ponctuellement que les différents corps de métier respectent les exigences des cahiers des charges qui détermineront vos futures conditions de travail.

La méthode

Prise en compte de vos directives lors de la progression du chantier.

- Fidélité aux cahiers des charges et aux plans
- Test des installations
- Rédaction d'un compte rendu notifiant les réserves éventuelles



La MSA vous accompagne



RODAGE

Nous pouvons vous aider à effectuer les derniers ajustements qui vous faciliteront la tâche lors de la mise en route.

La méthode

Prise en main des installations

- Observations du démarrage des différentes phases de travail
- Maintien ou levée des réserves émises à la réception des travaux
- Définition de nouveaux besoins



JE TRAVAILLE EN SÉCURITÉ
LES OPÉRATIONS DE NETTOYAGE
SONT FACILITÉES

J'AI GAGNÉ EN EFFICACITÉ JE SUIS PLUS SÉRÈNE

JE PEUX CONSACRER
PLUS DE TEMPS À MES PROCHES

JE PEUX ME CONCENTRER
SUR LA QUALITÉ DE
MES PRODUITS

...



MSA MAINE-ET-LOIRE
SERVICE SANTÉ SÉCURITÉ AU TRAVAIL

49938 ANGERS CEDEX 9

02 41 31 77 80

santesecurite@msa49.msa.fr